



Erstellungszeit 1958

BÜROHOCHHAUS UETLIBERGSTRASSE 132 (IMAGO), 8045 ZÜRICH

Die attraktive Wohnlage und die Grösse des Grundstücks bildeten seit 2005 Anlass zu Studien für eine verbesserte Ausnutzung.

Mit einer Machbarkeits- und Variantenstudie wurde die Aufstockung des Hochhauses sowie einer seitlich angeordneten Überbauung mit zwei Gebäuden über der Tiefgarage, analysiert. Auf diesen Grundlagen wurde der Entscheid getroffen für eine Aufstockung um drei Geschosse mit gleichzeitiger Instandsetzung der vorhandenen Bausubstanz.

Umfangreiche statische Abklärungen und Untersuchungen an den vorhandenen Stahlstützen führten zu den nötigen konstruktiven Massnahmen, um die Tragkonstruktion ausreichend für die zusätzlichen Geschosse zu ertüchtigen.

Die so gewonnenen drei Geschosse bieten eine einmalige Qualität mit freier Sicht über die ganze Stadt Zürich.

Bauherr: Intershop Management AG, 8050 Zürich

Totalunternehmer: HRS Hauser Rutishauser Suter AG, 8050 Zürich

Architekt: Grüter Strässle Architekten GmbH

Ausführung: 2008

EAG

Eichenberger AG
Zürich, Lenzburg
Aarau, Muri, Steinhausen
Bauingenieure und Planer

BÜROHOCHHAUS, 8045 ZÜRICH



vor der Aufstockung, 2005



nach Fertigstellung, 2008